



Lääneranna Vallavalitsus
vallavalitsus@laaneranna.ee

Teie 17.02.2025

Meie 21.02.2025 nr 7.1-2/25/2703-2

**Murru kinnistu projekteerimistingimuste
eelnou kooskõlastamine märkustega,
menetlus nr 471842**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Pärnu maakonna Lääneranna valla Raheste küla Murru kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 471842, EHR kood 221477326). Murru kinnistu (katastritunnus 43001:001:0632) asub **riigitee nr 19132 km 0,02 – 0,14 kaitsevööndis**. Projekteerimistingimusi soovitakse madalpinge maakaabli ja liitumiskilbi projekteerimiseks/paigaldamiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu (taotlus nr 2511002/00872) tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega:

1. Projekti koostamisel juhinduda Transpordiameti juhendist: Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel.
2. Projekt tuleb koostada vastavalt konkreetse tehnovõrgu projekteerimismõistetele, standarditele ja Tee projekteerimise mõistetele (EhS § 99 lg 4). Teega paralleelsed tehnovõrgud kavandada üldjuhul sellisele kaugusele, mis tagab tee toimimise ja et ehituse käigus ei kahjustataks tee muldkeha ega tee koosseisus olevaid muid rajatisi (kraavid, truubid, liiklusmärgid jne).
3. Teekonstruktsioonide kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine maanteel, sh mulde nõlvadel ei ole lubatud. Vastavalt liikluseaduse § 45 lg 13 ei ole sõidukitega, sh ehitustehnikaga, lubatud sõita väljaspool teed kohtades, mis ei ole ette nähtud mootorsõidukite liikluseks. Märgime, et konkreetsele kinnisasjale puudub riigiteelt otseligipäas. Juurdepääs maatükile on olnud riigiteel nr 19132 km 0,187 paiknevalt mahasõidult põllumassiivi kaudu, ümber Sillaste kinnisasja.
4. Projekteeritav ja ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele mõistetele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatisete teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
5. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja EhS § 71 kohane tee kaitsevöönd.
6. Projekti joonistel näidata projekteeritaval alal paiknevad olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud ja muu taristu.
7. Projekti aluseks olev geodeetiline alusplaan peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida. Kõik projektiga kavandatu peab jääma mõõdistatud alusele.

8. Projektjoonised koos seletuskirjaga esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks MicroStation või AutoCad formaadis L-EST-97 koordinaatsüsteemis, geodeetilisel alusplaanil M 1:500 elektroonselt e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses.
9. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Juhime tähelepanu, et projektikohaste tööde teostamiseks riigitee teemaal (transpordimaal) ja ehitamiseks tee kaitsevööndis peab ehitaja taotlema Transpordiametilt enne töödega alustamist liiklusvälise tegevuse loa. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Loa taotlusele tuleb lisada ehitusaegse liikluskorralduse projekt. Ajutise liikluskorralduse kavandamisel tuleb juhinduda majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee